

Catania li 16/11/2018

Prot. Gen. 1364  
Prot. UT

**Oggetto: Progetto per i " Lavori di riqualificazione della Sala riunioni sita a piano terra della sede aziendale". - Approvazione Perizia entro il 5° d'obbligo.**

**Determina Presidenziale.**

### IL PRESIDENTE

**PREMESSO** che, nell'ottica di un maggiore decoro alle istituzioni dell'Azienda, rappresentate dai Sindaci dei comuni soci, si è reso necessario eseguire lavori di riqualificazione nella Sala Consiliare, posta a piano terra della sede;

**CHE** con Provvedimento Prot. Gen. n.26219 del 21/11/2017 i lavori sono stati affidati alla ditta Etna Edil Srl per l'importo lordo di € 15.500,00 e un ribasso dell'08,00% e oltre Iva;

**VISTA** la nota Prot. Gen. n. 722 del 09/01/2018, con la quale il Direttore dei Lavori incaricato, ha trasmesso una perizia a completamento dell'intervento, comprendente maggiori lavori , necessari ed imprevedibili, rientranti nel 5° d'obbligo contrattuale, per un importo totale lordo di € 18.487,00 soggetto al ribasso dell'08,00% e oltre Iva;

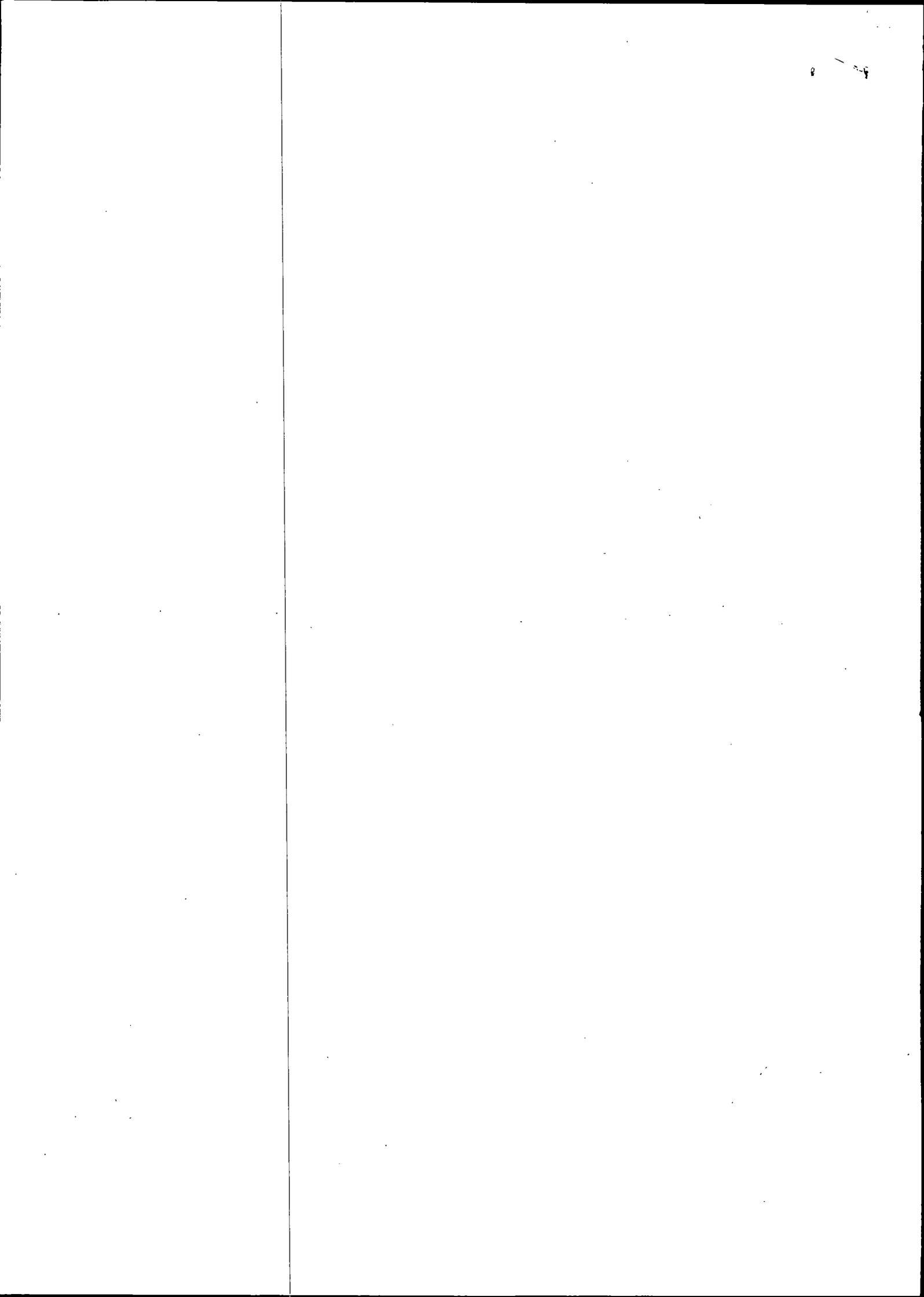
**VISTO** il Regolamento per i Lavori in Economia;

**Tutto ciò premesso.**

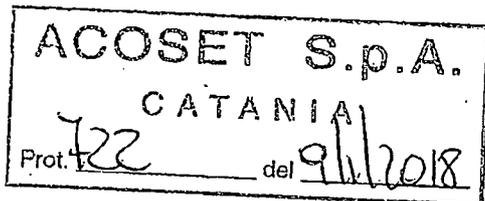
### DETERMINA

- 1) Di approvare la Perizia, rientrante nel 5° d'obbligo contrattuale, presentata dal Direttore dei Lavori, Dott.Arch.Zappalà Alfio, per l'importo lordo di € 18.487,00, soggetta al ribasso dell'08,00% e oltre Iva;
- 2) Di pubblicare la presente determina sul sito dell'Azienda.

Il Presidente  
Giuseppe Rizzo



Spett.le **Acoset S.P.A**



**OGGETTO :** Progetto di riqualificazione della sala consiliare

Con riferimento all'oggetto, lo scrivente in qualità di direttore dei lavori incaricato, nel comunicare che i lavori sono in avanzato stato, fa presente che a seguito di maggiori e imprevedibili lavorazioni necessarie e informando il RUP, ha proceduto alla loro stima. L'importo dell'intervento, rientra nel 5 obbligo previsto.

Pertanto si chiede autorizzazione ad eseguire l'intervento alle stesse condizioni contrattuali e ad impegnare le somme.

Si allega computo metrico.

Data 4-01-'18

IL DIRETTORE DEI LAVORI

U<sup>o</sup>  
IL RUP

Geom. ANTONINO CATALDO

ALSO ON...

**DOTT. ARCH. ALFIO ZAPPALA'**

via Etna n.59 Pedara, CT  
tel. e fax 095/7808367

**OGGETTO :**

**ACOSET**

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA  
SALA CONSILIARE**

**VARIANTE**

ALLEGATO		DATA
----------	--	------

TAVOLA	COMPUTO METRICO
--------	-----------------

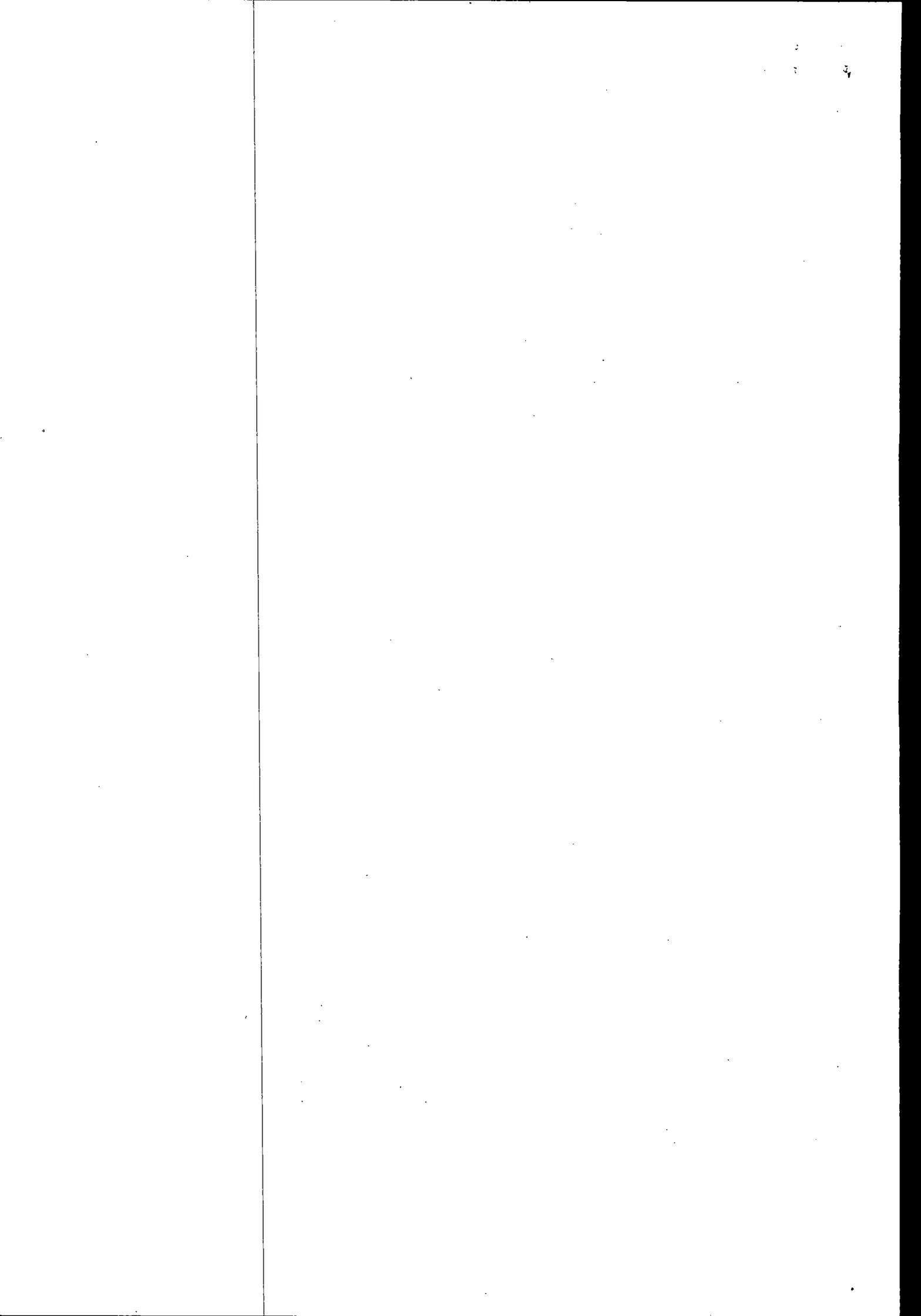
<p><b>IL TECNICO</b></p> 	<b>IL DIRETTORE DEI LAVORI</b>	<b>IL COMMITTENTE</b>
--	--------------------------------	-----------------------



Computo metrico - Lavori Edili												
art	descrizione	n. parti simili	lunghezza	larghezza	h	unità misura	quantità parziale	quantità totale	p.u.	totale		
N.P.01	CARTONG.	Parete in cartongesso a rivestimento della parete Sud, dello spessore di 13 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							20,00	€	42,00	€ 840,00
							Tot. cartongesso				€ 840,00	
N.P.02		Svellimento tinteggiatura interna					mq		76,00	€	4,50	€ 342,00
N.P.03	ALL. SCULT.	Alloggio scultura e realizzazione piedistallo					a corpo					€ 500,00
N.P.04	TEL	Realizzazione e posa in opera di telaio in ferro per alloggio telo proiettore e verniciatura					a corpo					€ 400,00
N.P.05	TINT.	Tinteggiatura (pareti), con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, previa preparazione del supporto mediante spazzolatura e stuccatura di crepe e cavillature.										
		parete Nord (da h 1,55 a 5,30m)	6,60		3,75	mq		22,00	€	16,00	€ 352,00	
		parete Sud (compresa parete cartongesso)	6,20		5,30	mq		19,40	€	16,00	€ 310,40	
		parete Est (da h 2,90m a 5,30m)	12,50		2,40	mq		30,00	€	16,00	€ 480,00	
		parete Ovest (da h 2,90m a 5,30m)	12,50		2,40	mq		30,00	€	16,00	€ 480,00	
		Soffitto				mq		76,00	€	16,00	€ 1.216,00	
							Tot. tinteggiatura pareti				€ 2838,40	
N.P.06	VER.BOIS	Verniciatura boiserie previa realizzazione di strato di fondo in cementite, carteggiatura e pulitura del supporto, compresi cornici e profili esistenti.							27,85	€	14,00	€ 390,00
							Tot. tinteggiatura boiserie				€ 390,00	
N.P.07	CART.BOIS	Rivestimento boiserie con carta da parati, previa preparazione del supporto										
		parete Est (da h 0,95m a 2,90m)	12,50		1,95			24,38	€	37,00	€ 901,88	
		parete Ovest (da h 0,95m a 2,90m)	12,50		1,95			24,38	€	37,00	€ 901,88	
		parete Sud	5,00		2,90			14,50	€	37,00	€ 536,50	
							Tot. carta da parati boiserie				€ 2.340,25	
N.P.08	LUC.MAR	Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.					mq		76,00	€	21,00	€ 1.596,00
							Tot. lucidatura marmo				€ 1.596,00	
23.1.1.10	PONT.	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente.										
		ponteggio mobile					mc		8,00	€	14,90	€ 119,20
		spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento dello stesso					cad		36,00	€	11,10	€ 399,60
							Tot. Ponteggio				€ 518,80	
N.P.09	IMP. EL.	Adeguamento impianto elettrico comprensivo di spostamento di linee esistenti fino al quadro; realizzazione di linee di collegamento con le linee quadro nel corridoio compreso di luci di emergenza e predisposizione amplificazione impianto e rete LAN.					a corpo					€ 2.850,00







DOTT. ARCH. ALFIO ZAPPALA'

via Etna n.59 Pedara, CT  
tel. e fax 095/7808367

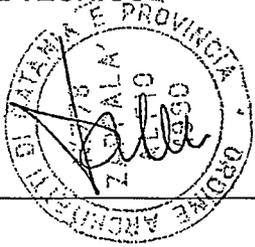
OGGETTO :

ACOSET  
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA  
SALA CONSILIARE

VARIANTE

ALLEGATO		DATA
----------	--	------

TAVOLA	ANALISI PREZZI
--------	----------------

IL TECNICO 	IL DIRETTORE DEI LAVORI	IL COMMITTENTE
---	-------------------------	----------------



ACOSSET SALA CONSILIARE - ANALISI PREZZI						
N.P. 01 Parete in cartongesso compresa la struttura in profili d'acciaio						
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale	
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato	h	22,00	0,50	11,00	
CARTONGESS	Cartongesso compresi profili in acciaio	mq	22,00	1,00	22,00	
TOTALE					33,00	
Sommano Oneri Sicurezza 2 %					0,66	
13% SPESE GENERALI SU € 33,66					4,38	
10% UTILE IMPRESA SU € 38,04					3,80	
PREZZO					41,84	
ARROTONDAMENTO					0,16	
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq					42,00	
N.P. 02 Svellimento tinteggiatura interna soffitto						
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale	
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato	h	22,00	0,15	3,30	
TOTALE					3,30	
Sommano Oneri Sicurezza 2 %					0,07	
13% SPESE GENERALI SU € 3,37					0,44	
10% UTILE IMPRESA SU € 3,81					0,38	
PREZZO					4,18	
ARROTONDAMENTO					0,32	
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq					4,50	
N.P. 03 Alloggio scultura e realizzazione piedistallo						
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale	
OP.COMUNE	Operaio comune	h	18,00	4,00	72,00	
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato	h	22,00	8,00	176,00	
MATERIALE	Materiale per realizzazione piedistallo	a corpo	150,00	1,00	150,00	
TOTALE					398,00	
Sommano Oneri Sicurezza 2 %					7,96	
13% SPESE GENERALI SU € 405,96					52,77	
10% UTILE IMPRESA SU € 458,73					45,87	
PREZZO					504,61	
ARROTONDAMENTO					4,61	
PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo					500,00	
N.P. 04 Realizzazione di telaio in ferro per alloggio telo proiettore						
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale	
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato	h	22,00	6,00	132,00	
MATERIALE	Materiale per realizzazione telaio	corpo	70,00	1,00	70,00	
TOTALE					202,00	
Sommano Oneri Sicurezza 2 %					4,04	
13% SPESE GENERALI SU € 206,4					26,79	
10% UTILE IMPRESA SU € 232,83					23,28	
PREZZO					256,11	
ARROTONDAMENTO					6,11	
PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo					250,00	
N.P. 04 Posa in opera di telaio in ferro per alloggio telo proiettore e verniciatura						
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale	
OP.COMUNE	Operaio comune	h	18,00	1,00	18,00	
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato	h	22,00	2,00	44,00	
OP.MURARIE	Opere murarie e accessori	a corpo	60,00	1,00	60,00	
TOTALE					122,00	
Sommano Oneri Sicurezza 2 %					2,44	
13% SPESE GENERALI SU € 124,44					16,18	
10% UTILE IMPRESA SU € 140,62					14,06	
PREZZO					154,68	
ARROTONDAMENTO					4,68	
PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo					150,00	
N.P. 05 Preparazione delle pareti alla tinteggiatura mediante spazzolatura e stuccatura di crepe e cavillature						
CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale	
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato	h	22,00	0,25	5,50	
TOTALE					5,50	
Sommano Oneri Sicurezza 2 %					0,11	
13% SPESE GENERALI SU € 5,61					0,73	
10% UTILE IMPRESA SU € 6,34					0,63	
PREZZO					6,97	
ARROTONDAMENTO					0,03	



				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		7,00
N.P. 05	Tinteggiatura pareti con pittura lavabile, a due mani					
CODICE	DESCRIZIONE			U.M.	Prezzo Unit.	Quantità Totale
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato			h	22,00	0,25 5,50
PITTURA	Pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura)			mq	2,00	1,00 2,00
				TOTALE		7,50
				Somma Oneri Sicurezza 2 %		0,15
				13% SPESE GENERALI SU € 7,65		0,99
				10% UTILE IMPRESA SU € 8,64		0,86
				PREZZO		9,51
				ARROTONDAMENTO		0,51
				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		9,00
N.P. 06	Levigatura boiserie con levigatrice a grana fine del supporto, realizzazione di strato di fondo in cementite, carteggiatura e pulitura del supporto, compresi cornici e profili esistenti. (parete Sud esclusa)					
CODICE	DESCRIZIONE			U.M.	Prezzo Unit.	Quantità Totale
OP. COMUNE	Operaio comune			h	18,00	0,20 3,60
				TOTALE		3,60
				Somma Oneri Sicurezza 2 %		0,07
				13% SPESE GENERALI SU € 3,67		0,48
				10% UTILE IMPRESA SU € 4,15		0,41
				PREZZO		4,56
				ARROTONDAMENTO		0,44
				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		5,00
N.P. 06	Verniciatura boiserie					
CODICE	DESCRIZIONE			U.M.	Prezzo Unit.	Quantità Totale
OP. COMUNE	Operaio comune			h	18,00	0,20 3,60
VERNICE	Vernice bianca satinata			l	16,00	0,20 3,20
				TOTALE		6,80
				Somma Oneri Sicurezza 2 %		0,14
				13% SPESE GENERALI SU € 6,94		0,90
				10% UTILE IMPRESA SU € 7,84		0,78
				PREZZO		8,62
				ARROTONDAMENTO		0,38
				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		9,00
N.P. 07	Preparazione boiserie per rivestimento con carta da parati					
CODICE	DESCRIZIONE			U.M.	Prezzo Unit.	Quantità Totale
OP. COMUNE	Operaio comune			h	18,00	0,15 2,70
				TOTALE		2,70
				Somma Oneri Sicurezza 2 %		0,05
				13% SPESE GENERALI SU € 2,75		0,36
				10% UTILE IMPRESA SU € 3,11		0,31
				PREZZO		3,42
				ARROTONDAMENTO		0,42
				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		3,00
N.P. 07	Rivestimento boiserie con carta da parati (da h 0,95m)					
CODICE	DESCRIZIONE			U.M.	Prezzo Unit.	Quantità Totale
OP. COMUNE	Operaio comune			h	18,00	0,10 1,80
CARTA DA PARATI	Carta da parati			mq	25,00	1,00 25,00
				TOTALE		26,80
				Somma Oneri Sicurezza 2 %		0,54
				13% SPESE GENERALI SU € 27,34		3,55
				10% UTILE IMPRESA SU € 30,89		3,09
				PREZZO		33,98
				ARROTONDAMENTO		0,02
				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		34,00
N.P. 08	Levigatura di pavimenti in marmo con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.					
CODICE	DESCRIZIONE			U.M.	Prezzo Unit.	Quantità Totale
OP. COMUNE	Operaio comune			h	18,00	0,15 2,70
				TOTALE		2,70
				Somma Oneri Sicurezza 2 %		0,05
				13% SPESE GENERALI SU € 2,75		0,36
				10% UTILE IMPRESA SU € 3,11		0,31
				PREZZO		3,42
				ARROTONDAMENTO		0,42
				PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq		3,00



<b>N.P. 08</b> Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati							
<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>U.M.</b>	<b>Prezzo Unit.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Totale</b>
OP.COMUNE	Operaio comune			h	18,00	0,15	2,70
LUCIDATURA A PIOMBO	Lucidatura a piombo per pavimento in marmo			mq	12,00	1,00	12,00
<b>TOTALE</b>							<b>14,70</b>
Sommano Oneri Sicurezza 2 %							0,29
13% SPESE GENERALI SU € 14,99							1,95
10% UTILE IMPRESA SU € 16,94							1,69
<b>PREZZO</b>							<b>18,64</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>							<b>0,64</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq</b>							<b>18,00</b>
<b>N.P. 09</b> Adeguamento impianto elettrico comprensivo di spostamento di linee esistenti fino al quadro, realizzazione di linee di collegamento con le linee quadro nel corridoio completo di luci di emergenza e predisposizione impianto e rete LAN							
<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>U.M.</b>	<b>Prezzo Unit.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Totale</b>
OP.COMUNE	Operaio comune			h	18,00	24,00	432,00
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato			h	22,00	24,00	528,00
MATERIALE	Opere murarie e accessori			a corpo	1300,00	1,00	1300,00
<b>TOTALE</b>							<b>2260,00</b>
Sommano Oneri Sicurezza 2 %							45,20
13% SPESE GENERALI SU €2305,20							299,68
10% UTILE IMPRESA SU € 2604,98							260,49
<b>PREZZO</b>							<b>2865,36</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>							<b>15,36</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo</b>							<b>2850,00</b>
<b>N.P. 10</b> Dismissione e rifacimento impianto di alimentazione saracinesche, impianto di climatizzazione e ripristino di sensori magnetici							
<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>U.M.</b>	<b>Prezzo Unit.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Totale</b>
OP.COMUNE	Operaio comune			h	18,00	7,00	126,00
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato			h	22,00	7,00	154,00
MATERIALE	Opere murarie e accessori			a corpo	430,00	1,00	430,00
<b>TOTALE</b>							<b>710,00</b>
Sommano Oneri Sicurezza 2 %							14,20
13% SPESE GENERALI SU €724,20							94,15
10% UTILE IMPRESA SU € 818,35							81,83
<b>PREZZO</b>							<b>900,18</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>							<b>0,18</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo</b>							<b>900,00</b>
<b>N.P. 11</b> Fornitura e posa di n.8 applique							
<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>U.M.</b>	<b>Prezzo Unit.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Totale</b>
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato			h	22,00	7,00	154,00
APPLIQUE	applique			cad	60,00	8,00	480,00
<b>TOTALE</b>							<b>634,00</b>
Sommano Oneri Sicurezza 2 %							12,68
13% SPESE GENERALI SU €646,68							84,07
10% UTILE IMPRESA SU € 730,75							73,07
<b>PREZZO</b>							<b>803,82</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>							<b>3,82</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo</b>							<b>800,00</b>
<b>N.P. 12</b> Fornitura e posa di n.1 binario comprensivo di 5 sospensioni e 3 faretti							
<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>U.M.</b>	<b>Prezzo Unit.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Totale</b>
OP.COMUNE	Operaio comune			h	18,00	10,00	180,00
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato			h	22,00	10,00	220,00
MATERIALE	Binari, sospensioni, faretti			a corpo	1450,00	1,00	1450,00
<b>TOTALE</b>							<b>1670,00</b>
Sommano Oneri Sicurezza 2 %							33,40
13% SPESE GENERALI SU €1703,40							221,44
10% UTILE IMPRESA SU € 1924,84							192,48
<b>PREZZO</b>							<b>2117,33</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>							<b>7,33</b>
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo</b>							<b>2110,00</b>
<b>N.P. 13</b> Smantellamento di vecchio e posa di nuovo impianto di climatizzazione							
<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>			<b>U.M.</b>	<b>Prezzo Unit.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Totale</b>
OP.COMUNE	Operaio comune			h	18,00	8,00	144,00
OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato			h	22,00	8,00	176,00
MATERIALE	Opere murarie e accessori			a corpo	180,00	1,00	180,00
<b>TOTALE</b>							<b>356,00</b>
Sommano Oneri Sicurezza 2 %							7,12



				13% SPESE GENERALI SU €363,12		47,21	
				10% UTILE IMPRESA SU € 410,33		41,03	
				PREZZO		451,36	
				ARROTONDAMENTO		1,36	
				PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo		450,00	
N.P. 14	Assistenza muraria impianti						
	CODICE	DESCRIZIONE		U.M.	Prezzo Unit.	Quantità	Totale
	OP.COMUNE	Operaio comune		h	18,00	30,00	540,00
	OP. SPECIALIZZATO	Operaio specializzato		h	22,00	31,00	682,00
				TOTALE			1222,00
				Sommano Oneri Sicurezza 2 %			24,44
				13% SPESE GENERALI SU €1246,44			162,04
				10% UTILE IMPRESA SU € 1408,48			140,85
				PREZZO			1549,32
				ARROTONDAMENTO			0,68
				PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo			1550,00

