

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N.14

L'anno duemiladodici, il giorno 6 del mese di settembre alle ore 9,00 presso la sede aziendale si è riunito il Consiglio di Amministrazione, a seguito di regolare convocazione ai sensi dell'art. 10.2 dello Statuto, con il seguente ordine del giorno

- 1) Lettura e approvazione verbale seduta precedente.
- 2) Comunicazioni del Presidente.
- 3) Ricorso per denuncia di nuova opera promosso da Michele Ferrari c/ Borzì Domenico e Acoset Spa dinnanzi al Tribunale Civile di Catania, sezione distaccata di Mascalucia. Incarico a legale. Ratifica provvedimento presidenziale.
- 4) Ricorso ex art. 700 cpc promosso da Arcidiacono Rachele dinnanzi al Tribunale di Catania sez. distaccata di Acireale. Resistenza. Incarico a legale.
- 5) Approvazione cottimo fiduciario per la fornitura di ipoclorito di sodio per gli impianti aziendali. Ratifica provvedimento presidenziale.
- 6) Rifacimento facciata esterna immobile aziendale. Approvazione procedura affidamento lavori.
- 7) Project financing per il potenziamento della derivazione idrica dalla presa "F" della condotta Ciapparazzo fino al serbatoio alto di S. Giovanni Galermo.
- 8) Servizio rilevamento lettura contatori degli utenti. Proroga affidamento.
- 9) Affidamento servizio di pulizia dei locali della sede aziendale della durata di anni due. Aggiudicazione definitiva. Ratifica provvedimento presidenziale.
- 10) "Energy service contractor" per la fornitura dell'energia elettrica, l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria nonché la realizzazione e gestione di impianti per la produzione di energia rinnovabile attraverso il project financing. Approvazione procedura di gara.
- 11) Rapporti con Madonna del Carmine e ASEC Trade Spa
- 12) Varie ed eventuali

Alle ore 9,30 sono presenti:

Prof. Fabio Fatuzzo	-Presidente
Dott. Giuseppe Cutuli	-Consigliere
Geom. Vincenzo Santonocito	-Consigliere

E' altresì presente l'Avv. Antonio Pennisi, Presidente del Collegio Sindacale e il Dott. Angelo Scandura, componente del medesimo Collegio. E' altresì presente, in quanto espressamente invitato, Il Dott. Salvatore Bonaccorso.

Assume la Presidenza il Prof. Fabio Fatuzzo il quale accerta la regolarità e la validità della seduta. Viene chiamato a fungere da segretario verbalizzante il Dott. Emanuele Minneci.

Sul punto 1) all'o.d.g.

I presenti dispensano dalla lettura del verbale della seduta precedente approvandone all'unanimità i contenuti.

Sul punto 2) all'o.d.g.

Il Presidente..

Omissis

Sul punto 3) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 91

OGGETTO: RICORSO DI DENUNCIA DI NUOVA OPERA PROMOSSO MICHELE FERRARI C/BORZÌ DOMENICO E ACOSSET SPA INNANZI AL TRIBUNALE DI CIVILE CATANIA – SEZIONE DISTACCATA DI MASCALUCIA RESISTENZA. INCARICO A LEGALE. RATIFICA PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il ricorso notificato a mezzo del servizio postale in data 8/8/2012, in atti al n.16692, promosso da Michele Ferrari c/Borzì Domenico e ACOSSET Spa dinnanzi al Tribunale di Civile Catania – Sezione distaccata di Mascalucia con il quale il ricorrente denuncia l'inizio di nuovi lavori intrapresi dal Sig. Borzì Domenico di attraversamento del fondo di sua proprietà con una tubazione attualmente ancora priva di fornitura idrica e la creazione di un pozzetto; richiede l'attore che sia ordinato ad ACOSSET e Borzì Domenico la sospensione dei lavori intrapresi e non ancora conclusi, previa rimozione della tubazione allacciata al tubo preesistente nonché la rimozione del pozzetto tenuto conto che detti lavori sono di intralcio alla recinzione del fondo di proprietà dell'attore con richiesta di CTU e con vittoria di compensi e spese;

VISTA l'ordinanza del 30/7/2012 come sopra notificata, con la quale il Giudice adito, inaudita altera parte, ordina a Borzì ed ACOSSET la sospensione dei lavori, la rimozione della tubazione allacciata e del pozzetto facoltando il ricorrente in caso di inottemperanza, a procedervi a spese dei resistenti;

CHE il Giudice adito del Tribunale di Catania - Sezione Distaccata di Mascalucia sciogliendo la riserva emessa in data 30/7/2012, ha disposto la convocazione delle parti per l'udienza del 6 Settembre p.v.;

RITENUTO che dovendosi procedere con urgenza e immediatezza a tutela degli interessi della Società stante la perentorietà dei termini il Presidente con provvedimento presidenziale prot. n. 18027 in data 24/8/2012 ha conferito incarico al legale di fiducia Avv. Francesca Rapisarda ed eleggendo domicilio presso il suo studio in Catania, Via V.zo Giuffrida n. 37, con riserva di ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 11 dello Statuto vigente;

RITENUTO doversi provvedere in merito;

VISTO lo Statuto vigente;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

- per quanto in premesse specificato, di ratificare l'operato del Presidente di cui al Provvedimento Presidenziale prot. n.18027 del 24/8/2012.

Sul punto 4) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 92

OGGETTO: RICORSO EX ART. 700 CPC PROMOSSO DA ARCIDIACONO RACHELE C/ACOSSET SPA DINNANZI AL TRIBUNALE DI CATANIA – SEZ. DISTACCATA DI ACIREALE. RESISTENZA. INCARICO A LEGALE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il ricorso ex art. 700 cpc promosso da Arcidiacono Rachele c/Acoset Spa dinnanzi al Tribunale di Catania – Sez. Distaccata di Acireale per ottenere che venga ordinato all'Acoset, inaudita altera parte o, in subordine, fissata l'udienza per la comparizione delle parti, i provvedimenti necessari alla riattivazione dell'utenza idrica di cui al contratto n.110147 sito in Acì Bonaccorsi, Via N.Martoglio n. 1, sospesa per morosità, in testa al proprietario dell'immobile Sig. Scuderi Salvatore che la ricorrente conduce in locazione; inoltre, sia ordinata la voltura del predetto contratto all'attrice al fine di consentirLe il pagamento delle fatture pregresse, con riserva di ogni azione in ordine al risarcimento dei danni subiti e subendi;

RITENUTO opportuno, a tutela degli interessi della Società, costituirsi nel predetto giudizio conferendo incarico al legale di fiducia Avv.Daniela Perra, eleggendo domicilio presso il suo studio in Catania, via n. De Branca n. 20/a;

VISTO lo Statuto vigente;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

- 1) per quanto in premesse specificato, di incaricare l'Avv. Daniela Perra, con studio in Catania, via De Branca n. 20/a, di resistere nel ricorso ex art. 700 cpc promosso da Arcidiacono Rachele c/Acoset Spa dinnanzi al Tribunale di Catania – Sezione Distaccata di Acireale;
- 2) di corrispondere al predetto legale la somma complessiva di €250,00 oltre CPA e IVA in conto onorario e spese;
- 3) di provvedere, per la determinazione del compenso, secondo quanto disposto dalla vigente normativa.

Sul punto 5) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 93

OGGETTO: COTTIMO FIDUCIARIO AI SENSI DELL'ART. 7, COMMI 2 E 5 DEL REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI IN ECONOMIA PER LA FORNITURA DI IPOCLORITO DI SODIO IN SOLUZIONE PER GLI IMPIANTI GESTITI DA ACOSSET S.P.A.. RATIFICA PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che per l'attività di depurazione delle acque, il settore di competenza dell'Ufficio Tecnico, ha necessità di acquistare l'ipoclorito di sodio in soluzione per il trattamento e la disinfezione delle acque destinate ad uso potabile;

CHE il Responsabile del servizio Ing. Renato Savarese, ha approntato il Capitolato tecnico che prevede tutto quanto inerente la fornitura del prodotto, concentrazione e modi di consegna nonché tutte le altre clausole inerenti la fornitura;

RILEVATO che, dal Capitolato Speciale d'appalto redatto appositamente dal servizio tecnico in collaborazione con il Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti emerge un importo da porre a base di gara pari a €62.369,87, di cui €1.871,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ;

CHE ai sensi della normativa vigente, si può procedere ad affidamento con gara da esperire mediante cottimo fiduciario con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo indicato a base di gara ai sensi del D.Lgs.vo n. 163/2006;

RITENUTO che dovendosi procedere con urgenza e immediatezza all'acquisto di detto ipoclorito di sodio per il fabbisogno degli impianti gestiti da ACOSSET S.p.A. il Presidente con Provvedimento presidenziale prot. n.18083 in data 27/8/2012 autorizzava il cottimo fiduciario per il suddetto acquisto di ipoclorito di sodio in soluzione approvando sia lo schema di lettera d'invito che il relativo Capitolato d'appalto nonché l'elenco delle Società da invitare; inoltre, nominava Responsabile del procedimento il Rag. Mario Costanzo, con riserva di ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione;

RITENUTO doversi provvedere in merito;

VISTO lo Statuto vigente;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

- per quanto in premesse specificato, di ratificare l'operato del Presidente di cui al Provvedimento Presidenziale prot. n.18083 del 27/8/2012.

Sul punto 6) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 94

OGGETTO: RIFACIMENTO FACCIATA ESTERNA IMMOBILE AZIENDALE. APPROVAZIONE PROCEDURA AFFIDAMENTO LAVORI.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che l'aspetto esterno dell'edificio sede attuale dell'Azienda si presenta vetusto ed ammalorato in diverse parti;

CONSIDERATO che una Ditta, appositamente interpellata, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi a costi molto contenuti;

RILEVATO tuttavia che, pur constatando la vetustà dell'edificio, l'attuale situazione economico finanziaria della Società impone prudenza ed oculatezza nelle spese e, quindi, di remorare le eventuali procedure di gara;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

- per quanto in premesse specificato, di approvare, in linea di principio la validità dei lavori di rifacimento della facciata dell'immobile aziendale ma di rinviarne l'attuazione e l'avvio delle procedure relative allorchè saranno disponibili le risorse finanziarie necessarie.

Sul punto 7) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 95

OGGETTO: PROJECT FINANCING PER IL POTENZIAMENTO DELLA DERIVAZIONE IDRICA DALLA PRESA "F" DELLA CONDOTTA CIAPPARAZZO FINO AL SERBATOIO ALTO DI S. GIOVANNI GALERMO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che si rende sempre più necessario aumentare il quantitativo di acqua per alimentare alcune utenze del Comune di Belpasso nonché i serbatoi comunali di San Pietro Clarenza e San Giovanni Galermo;

CONSIDERATO che tale obiettivo è raggiungibile mediante il potenziamento della derivazione idrica dalla cosiddetta presa F della condotta di adduzione Ciapparazzo con l'obiettivo di eliminare definitivamente l'acquisto di acqua da privati per alimentare la zona in questione;

VISTO il progetto redatto dall'Ing. Cutore con allegato il relativo piano economico da cui si evince una spesa di circa 1.000.000,00 di Euro per le opere da realizzare con un risparmio annuo di circa 300.000,00 Euro e, quindi, con un investimento ammortizzabile in 3/4 anni;

RILEVATO che, in linea di principio, il progetto ha una valenza positiva nel contesto aziendale ferma restando la necessità di poter disporre delle risorse necessarie;

VISTO lo Statuto vigente;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

1) per quanto in premesse specificato, di approvare, in linea di principio il progetto di potenziamento della derivazione idrica dalla presa F della condotta Ciapparazzo fino al serbatoio alto di S. Giovanni Galermo;

2) di riservarsi di approvare gli atti di gara non appena individuata la fonte di finanziamento necessaria per la realizzazione delle opere.

Sul punto 8) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 96

OGGETTO: SERVIZIO RILEVAMENTO LETTURA CONTATORI DEGLI UTENTI. PROROGA AFFIDAMENTO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che la proroga del contratto di appalto per la lettura dei contatori, affidato alla Ditta Cogeryl srl per la durata di due trimestri, scadrà con il ciclo di letture, già in corso, del 3° trimestre 2012;

CONSIDERATO che, nelle more della predisposizione e dell'approvazione delle procedure di gara e considerato che la rilevazione delle letture è propedeutica alla emissione delle fatture, unica fonte di approvvigionamento finanziario da parte della società, si rende necessaria una ulteriore proroga per numero due trimestri alle medesime condizioni previste nel contratto già in essere;

RILEVATO che la Ditta che attualmente gestisce il servizio si è dichiarata disponibile a proseguire alle medesime condizioni;

RELATORE il Sig. Presidente;

VISTO il vigente Statuto;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

1. Nelle more della predisposizione e dell'approvazione delle procedure di gara e del suo espletamento, di prorogare l'affidamento del servizio per la durata di numero due trimestri alla ditta Cogeryl S.r.l., con sede in Nicolosi (CT), via Roma n.6;
2. di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti di predisporre quanto necessario per la proroga di cui sopra.

Sul punto 9) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 97

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE AZIENDALE DELLA DURATA DI ANNI DUE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. RATIFICA PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che con delibera del Consiglio di Amministrazione del 19.04.2012 n. 49 il Rag. Mario Costanzo, Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti, è stato incaricato di procedere al cottimo fiduciario di cui in oggetto;

VISTI i verbali del 31.05.2012 n. 53 e del 12.06.2012 n. 59 con i quali è stata esperita la procedura di cottimo fiduciario e nei quali è risultata provvisoria aggiudicataria la Società A.M.P. SERVIZI S.r.l. avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per questa Azienda;

VISTA la documentazione richiesta e presentata e trovata regolare;

CHE occorrendo provvedere all'aggiudicazione definitiva del cottimo fiduciario de quo alla Società A.M.P. SERVIZI S.r.l. con urgenza e immediatezza ai fini della stipula del contratto d'appalto, il Presidente con Provvedimento presidenziale prot. n. 15657 in data 26/7/2012 disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di che trattasi alla predetta Società, con riserva di ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione;

RITENUTO doversi provvedere in merito;

VISTO lo Statuto vigente;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

- per quanto in premesse specificato, di ratificare l'operato del presidente di cui al Provvedimento Presidenziale prot. n.15657 del 26/7/2012. ;

Sul punto 10) all'o.d.g.

Si rinvia per approfondimenti.

Sul punto 11) all'o.d.g.

DELIBERAZIONE N. 99

OGGETTO: RAPPORTI CON MADONNA DEL CARMINE E ASEC TRADE SPA.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che, come già noto, Acoset ha accumulato un debito per forniture idriche nei confronti di diverse ditte private tra cui Acque Madonna del Carmine Spa, oggi quantificato in €;

RILEVATO che, tra le varie soluzioni possibili per eliminare il debito con quest'ultimo fornitore, è emersa la possibilità che l'Acoset si sostituisca, fino a concorrenza del proprio debito, alla posizione debitoria di Acque Madonna del Carmine nei confronti di Asec Trade (a sua volta fornitore di energia elettrica della suddetta società);

CHE Asec Trade, appositamente interpellata, si è dichiarata disponibile a cedere ad Acoset il proprio credito nei confronti di Acque Madonna del Carmine fino alla concorrenza del debito di Acoset nei confronti della stessa, ivi compresi gli interessi che verrebbe onorato da Acoset con rate mensili da concordare;

CONSIDERATO che tale soluzione ha il vantaggio di ridurre gradualmente ed in maniera programmata, un debito esistente e, di contro, vincolerebbe Acque Madonna del Carmine, non più creditrice di Acoset, ad effettuare la fornitura idrica nel rispetto del vigente contratto;

RITENUTO doversi provvedere in merito;

VISTO lo Statuto vigente;

RELATORE il Sig. Presidente;

A VOTI unanimi

D E L I B E R A

-per quanto in premesse specificato, di approvare la proposta illustrata autorizzando il Presidente a proseguire nella trattativa nei termini di cui sopra.

Sul punto 12) all'o.d.g.

Il Presidente

Omissis...

Alle ore 12,00 null'altro essendovi da deliberare, la seduta viene sciolta e, a termini di Statuto, viene redatto e sottoscritto il presente verbale.

Il Presidente
F. Fatuzzo

Il Segretario
E. Minneci