



ACOSSET S.p.A.

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE
ED ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE
CON DIRITTO DI PRELAZIONE IN FAVORE DEL PROMOTORE

DISCIPLINARE DI GARA

“Progetto di Finanza per la realizzazione di un lotto di impianti fotovoltaici a servizio delle utenze elettriche di Acoset S.p.A.”

C.U.P. H84E17000030007; C.I.G. 7028189509

PROJECT FINANCING

(Ai sensi degli artt. 60, 95 e 183, D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Normativa di riferimento

- Codice: Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- Regolamento di Esecuzione: D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. (limitatamente alle disposizioni non immediatamente abrogate per effetto dell'art. 217, comma 1, lettera u), del decreto legislativo n. 50/2016);
- Legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011 nel testo vigente a seguito delle leggi regionali nn. 8/2016 e 1/2017;
- Regolamento di esecuzione emanato con D.P.R.S. n° 13 del 31 gennaio 2012, nei limiti delle norme di esecuzione della disciplina vigente di cui alla predetta legge regionale n. 12/2011;
- i riferimenti al decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii contenuti nella l.r. 12/2011 e nel D.P.R.S. n. 13/2012 si intendono riferiti alle omologhe disposizioni del d.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art 9 della suddetta L.R. n. 12/2011 la presente gara sarà espletata da:

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Catania – Piazza S. Francesco di Paola n. 9 - 95131 – CATANIA

Procedura aperta di project financing per l'affidamento della concessione relativa a “Progetto di Finanza per la realizzazione di un lotto di impianti fotovoltaici a servizio delle utenze elettriche di Acoset S.p.A.” (Art.183, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)” con diritto di prelazione in favore del Promotore.

1. PREMESSA

Il presente documento integra, illustra e specifica i contenuti del bando costituendone a tutti gli effetti integrazione e complemento. Lo stesso ha lo scopo di illustrare nel dettaglio i contenuti del bando di gara, assicurando il rispetto delle prescrizioni legislative fornendo in particolare informazioni dettagliate riguardo ai requisiti di partecipazione, alle principali caratteristiche dell'intervento da realizzare, ai criteri di valutazione delle proposte e alle modalità di acquisizione della necessaria documentazione tecnica.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

2.1 TERMINE PER LA PRESENTAZIONE

Il plico contenente la documentazione di seguito specificata, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà essere recapitato con qualsiasi mezzo (raccomandata del servizio postale, a mano oppure mediante agenzia di recapito autorizzata) entro il termine perentorio delle 13:00 del giorno 19/07/2017 esclusivamente al seguente indirizzo:

U.R.E.G.A. – Sezione Provinciale di Catania – Piazza S. Francesco di Paola n. 9 - 95131 – CATANIA

Fermo restando il disposto dell'art. 59, comma 3, d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il recapito tempestivo della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente/concorrente.

2.1.2 APERTURA DELLE OFFERTE

La prima seduta pubblica di apertura dei plichi verrà comunicata tramite P.E.C. alle ditte partecipanti, e tramite avviso pubblicato sull'albo pretorio on line del Acoset S.p.A., sul sito istituzionale dell'U.R.E.G.A Serv. Prov.le di Catania.

3. CONTENUTO GENERALE DELLA CONCESSIONE E DELL'OFFERTA

Il presente disciplinare si riferisce alla gara indetta, ai sensi dell'articolo 183 c. 15 del D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., da espletare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010, mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di "Realizzazione di un lotto di impianti fotovoltaici a servizio delle utenze elettriche di Acoset S.p.A." con capitali privati, ovvero mediante finanza di progetto.

Categorie e classifiche lavorazioni:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Prevalente o scorporabile	Sub.
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	III	SI	€ 768.851,12	100,0	Prevalente	30%

L'importo complessivo dell'appalto risultante dal progetto preliminare ammonta complessivamente ad € 944.182,97:

- a) Lavori (categoria OG 9): € 768. 851,12, di cui € 27.069,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Per gli interventi oggetto di concessione è necessario il possesso di attestazione SOA categoria prevalente: "OG 9" (Impianti per la produzione di energia elettrica); classifica III.

Come risulta dallo studio economico-finanziario allegato al progetto preliminare, la concessione prevede inoltre:

La gestione tecnico-funzionale delle opere in progetto per la durata massima di 12 anni;

La corresponsione di un canone meglio specificato nell'allegato C dell'elaborato B del progetto di fattibilità.

3.1 PRESCRIZIONI CONTRATTUALI E INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si specifica che:

- La durata della concessione, dichiarata in sede di gara, decorre dalla data di approvazione del contratto nei termini specificati al precedente paragrafo 2.1 b, punto 4, sub b) del bando;
- Al termine della concessione il concessionario darà opzione di riscatto delle opere realizzate sulla base del valore che risulta dall'allegato C dell'elaborato B del progetto di fattibilità;
- Il concessionario aggiudicatario ha la facoltà dopo l'aggiudicazione di costituire una società di progetto, ai sensi dell'articolo 184 del "Codice", con il capitale minimo di € 37.092,59 (euro trentasettemilanovantadue/59);

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni:

- L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- Gli importi dichiarati da imprese di altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualsiasi forma abbiano partecipato alla presente gara;
- La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- È esclusa la competenza arbitrale;
- I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara;

La scelta del migliore offerente avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

3.2 CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE DEL MIGLIOR OFFERENTE

La gara sarà espletata tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 183 c. 15 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente a base di gara il progetto preliminare presentato dal soggetto promotore, mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. n° 207/2010 e con diritto di prelazione da parte del promotore ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. L'aggiudicazione è effettuata nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'articolo 95 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., determinata applicando i pesi e i sottopesi specificati nel presente disciplinare di gara.

3.3 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante della busta), deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata entro le ore 13:00 del giorno 19/07/2017, esclusivamente all'indirizzo di cui al precedente punto 2.1, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, esclusivamente dalle ore 09:00 alle ore 13:00 dei giorni 17, 18 e 19 del mese di luglio 2017, presso il protocollo dell'UREGA - Sezione Provinciale di Catania - piazza S. Francesco di Paola n. 9, 95131 Catania, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste. Fra i materiali anzidetti è preferibile evitare la ceralacca in quanto sostanza sospetta cancerogena che, peraltro, vetrificandosi, può facilmente staccarsi e non arrivare integra a destinazione, a seguito di urti e pressioni.

Fermo restando il disposto dell'art. 59, comma 3, d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare all'esterno le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora della scadenza di presentazione dell'offerta. Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (associazione temporanea di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico debitamente chiuso e controfirmato o siglato sui lembi di chiusura deve recare, a pena di esclusione, all'esterno oltre all'intestazione del mittente/concorrente, all'indirizzo dello stesso il codice fiscale del concorrente e la relativa P.E.C. nonché la dicitura di seguito precisata:

PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOTTO DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DELLE UTENZE ELETTRICHE DI ACOSSET S.P.A. con diritto di prelazione del proponente – art. 183 c. 15 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

C.I.G. 7028189509 - C.U.P. H84E17000030007

SCADENZA ORE 13:00 DEL GIORNO 19/07/2017

Nel caso di operatori economici costituiti da associazione temporanea o da un consorzio, vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi e i codici fiscali dei partecipanti dei detti soggetti, anche se ancora da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

B - OFFERTA TECNICA;

C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE.

Nella busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

A) DICHIARAZIONI DELL'ESECUTORE

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura; nella domanda deve essere specificato se si intende o non si intende eseguire l'intervento con la propria organizzazione di impresa.

Nella domanda di partecipazione il concorrente deve indicare il soggetto progettista indicato o associato, e riportare il gruppo di lavoro che svolgerà i servizi.

2. ATTESTATO SOA in corso di validità, in copia dichiarata conforme all'originale che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica richieste nel presente disciplinare. In caso di raggruppamento o di consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete l'attestazione SOA dovrà essere prodotta da ciascun soggetto componente il raggruppamento. L'attestazione SOA, dovrà inoltre, essere prodotta dalle imprese collegate o controllate che eseguano in tutto o in parte l'intervento. Nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede attestazione SOA, dovrà presentare dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi art. 46 e 47 DPR 445/2000 o documentazione idonea equivalente con la quale il concorrente attesta, assumendosi ogni responsabilità, di possedere i requisiti richiesti dal Bando e dal presente disciplinare di gara.

3. DICHIARAZIONE ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE con la quale il concorrente attesta di non trovarsi nelle condizioni previste

dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. La dichiarazione di cui all'art. 80 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. deve essere resa anche dai sotto elencati soggetti:

- Titolare dell'impresa e direttore tecnico per le imprese individuali;
- Tutti i soci ed i direttori tecnici per le società in nome collettivo
- Tutti i soci accomandatari ed i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
- Membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società o consorzi;
- Istitore o procuratore nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dagli stessi. La dichiarazione di cui all'art. 80 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. deve essere resa anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. possono essere rilasciate dal legale rappresentante, oltre che per se, anche in relazione alle posizioni di tutti i soggetti terzi sopra indicati, che dovranno essere nominativamente elencati nell'istanza.

4. DICHIARAZIONE/I ATTESTANTE/I IL POSSESSO DEI REQUISITI IDONEITÀ PROFESSIONALE, redatte ai sensi del D.P.R. 445/2000 - ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza - con la quale il legale rappresentante del concorrente dovrà attestare il possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti al punto 3.6 del bando di gara. Nel caso di imprese concorrenti in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, l'istanza dovrà essere redatta da tutti i singoli soggetti che formano il raggruppamento. Nel caso di consorzi di cui all'art. 45 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'istanza dovrà essere redatta sia dal consorzio che dai singoli consorziati per i quali lo stesso consorzio concorre.

L'istanza dovrà essere altresì, redatta dalle imprese collegate o controllate che eseguono in tutto o in parte i lavori. L'istanza dovrà essere sottoscritta con le modalità sopra indicate e alla stessa dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità del sottoscrittore.

5. DICHIARAZIONE/I ATTESTANTE/I IL POSSESSO DEI REQUISITI RELATIVI ALLA CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA, TECNICO ORGANIZZATIVA, redatte ai sensi del D.P.R. 445/2000 - ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza - con la quale il legale rappresentante del concorrente dovrà attestare il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa prescritti al punto 3.7 lett. a), b), c), d) ed e) del bando di gara. Nel caso di imprese concorrenti in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, l'istanza dovrà essere redatta da tutti i singoli soggetti che formano il raggruppamento. Nel caso di consorzi di

cui all'art. 45 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'istanza dovrà essere redatta sia dal consorzio che dai singoli consorziati per i quali lo stesso consorzio concorre.

L'istanza dovrà essere altresì, redatta dalle imprese collegate o controllate che eseguono in tutto o in parte i lavori. L'istanza dovrà essere sottoscritta con le modalità sopra indicate e alla stessa dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità del sottoscrittore.

6. DICHIARAZIONE REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 - ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza - con la quale il legale rappresentante del concorrente dovrà attestare, accettare, indicare, dichiarare, o assumere:
- a) Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'intervento e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - b) Accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara e nel progetto preliminare;
 - c) Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - d) Attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - e) Indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, il numero di telefono, il numero di fax la posta certificata ed il codice attività impresa;
 - f) Indica le posizioni Inps, Inail, Cassa Edile;
 - g) Indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
 - h) Dichiaro di aver preso dettagliatamente visione dello stato delle opere e degli impianti inerenti l'oggetto di intervento e di assumere, in caso di aggiudicazione, tutti gli oneri relativi;
 - i) Attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
 - j) Assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, a rimborsare alla stazione appaltante, entro 60 gg. dalla data dell'aggiudicazione, le spese di pubblicità del bando di gara, ai sensi della normativa vigente.
7. DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale dei lavori pubblici, secondo il modulo disponibile sul sito www.acoset.com
8. CAUZIONE PROVVISORIA, a favore dell'Acoset S.p.A. di euro € 15.378,42, pari al 2% dell'importo a base d'asta (€ 768.921,12), a scelta dell'offerente, mediante fideiussione

bancaria o assicurativa, o in una delle altre forme indicate dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed in ogni caso deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del citato decreto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, come prescritto al punto 4.1 lett. a) del bando di gara.

9. CAUZIONE DI CUI ALL' ART. 183 c. 13, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a favore dell'Acoset S.p.A., pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento (€ 944.182,97), dell'importo complessivo di Euro € 23.604,57, a garanzia del rimborso delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno, come prescritto al punto 4.1 lett. b) del bando di gara.

10. RICEVUTA DEL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI EURO 70,00 (SETTANTA/00) FAVORE DELL'ANAC come meglio specificato al punto 4.3 del Bando. Il mancato versamento è causa di esclusione.

11. ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI (e del progetto posto a base di gara)

(Nel caso di consorzi o cooperative di artigiani)

12. DICHIARAZIONE che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

Oppure

(Nel caso di consorzi stabili)

DICHIARAZIONE che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

Oppure

(Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito)

MANDATO COLLETTIVO IRREVOCABILE con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

Oppure

(Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)

ATTO COSTITUTIVO E STATUTO DEL CONSORZIO o GEIE in copia autentica;

Oppure

(Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)

DICHIARAZIONI, rese da ogni concorrente, attestanti:

a) Il concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzione di capogruppo;

- b) L'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE;
- c) La quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

B) DICHIARAZIONI E REQUISITI DEL PROGETTISTA INDICATO O ASSOCIATO

1. DICHIARAZIONE UNICA redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante:

- a) Il possesso dei requisiti di ordine generale con la quale il soggetto progettista attesta di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) L'iscrizione negli appositi albi ed il possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza;
- c) L'impegno, nel caso di aggiudicazione, a presentare la polizza di responsabilità civile professionale;
- d) Dichiarazioni aggiuntive (in caso di progettista esterno alla struttura dell'esecutore):
 - Di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato autonomamente la manifestazione d'interesse, e che il concorrente con cui sussiste tale situazione è il seguente: _____ (in tal caso vanno allegati, in busta chiusa, documenti utili atti a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione della manifestazione di interesse);
 - Attesta che nei propri confronti negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all' articolo 3 della legge n. 1423/56 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - Indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, l'attività per quale è iscritto, il numero di iscrizioni la data di iscrizione, la durata e la data di termini, la forma giuridica, i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'intervento e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - Accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara e nel progetto preliminare;
 - Indica le posizioni assicurative: Inps, Inail, Cassa Edile, Inarcassa;
 - Che nei confronti del partecipante non sono stati assunti provvedimenti ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
 - Che i professionisti che svolgeranno l'incarico di progettazione, il professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni, il coordinatore per la sicurezza, ecc....., con le relative qualifiche professionali sono di seguito elencati:

Nominativo del tecnico	Iscritto all'Albo degli... N. ... dal	Qualifica professionale	Prestazione da svolgere

- [Per le sole società di ingegneria] di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263;
- [Per le sole società di professionisti] di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263;
- Che nessun soggetto è cessato dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di Gara, (ovvero) dichiara quale/i sia/siano il/i soggetti cessato/i dalla carica [specificare quali], nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di Gara;
- indica i nominativi, le date di nascita e di residenza di tutti i titolari e direttori tecnici se si tratta di impresa individuale; di tutti i soci e i direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo, di tutti i soci accomandatari e i direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici, il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- [Nel caso di Raggruppamenti Temporanei costituiti e costituendi] indica le quote percentuali di ciascun raggruppato nel Raggruppamento corrispondenti alle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti;
- Di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 giorni consecutivi dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta;
- Che il professionista abilitato a svolgere funzioni di Coordinatore per la Sicurezza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 è
- Attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
La dichiarazione unica deve essere resa anche dai sotto elencati soggetti:
- In caso di liberi professionisti singoli o associati: dal singolo professionista o da tutti i professionisti associati;
- In tutti i casi di società: dal legale rappresentante e direttore tecnico;
- In caso di riunione di professionisti: da tutti i professionisti riuniti;
- In caso di consorzi: da tutti i Legali Rappresentanti delle società consorziate;
- La dichiarazione di cui all'art. 80 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. deve essere resa anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

Le dichiarazioni di cui all'art. 80 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. possono essere rilasciate dal legale rappresentante, oltre che per sé, anche per i soggetti cessati dalla carica, che dovranno essere nominativamente elencati nell'istanza.

2. DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ e della circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale dei lavori pubblici. secondo il modulo disponibile sul sito www.acoset.com

3. MANDATO COLLETTIVO

(Per i raggruppamenti temporanei già costituiti)

Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

(Per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti)

Dichiarazione unica attestante:

- a) L'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) L'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) Le quote di partecipazione al raggruppamento che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Nei raggruppamenti temporanei dovrà essere prevista la partecipazione quale progettista di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

C) PASSOE: I concorrenti interessati a partecipare alla presente procedura di gara dovranno inserire nella busta A) il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.b, delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016. Nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice nella busta A) dovrà essere contenuto anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria.

D) AVVALIMENTO (art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui di cui agli articoli 45 e 46 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui al successivo articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste. L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre attestazione SOA dell'impresa ausiliaria:

- a) Una dichiarazione verificabile, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) Una dichiarazione, sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria, attestante i requisiti necessari per partecipare ad una procedura di gara *ed i requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;*

- c) Una dichiarazione, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) Una dichiarazione, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara.

Alla dichiarazione dovranno essere allegati tutti i documenti previsti dall'art. 89 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero:

- e) Attestazione SOA da parte dell'impresa ausiliaria indicata dal concorrente (nel caso l'attestazione SOA sia oggetto di avvalimento);
- f) Originale o copia autentica del contratto redatto conformemente a quanto prescritto dall'art. 88 c. 1 del DPR 207/2010. Il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Ai sensi del comma 6 dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente né che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nella busta "B - OFFERTA TECNICA " devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1. EVENTUALI PROPOSTE DI VARIANTI MIGLIORATIVE, presentate anche dal soggetto promotore, che devono contenere gli elementi (descrittivi, grafici, ecc.) necessari per comprendere le migliorie apportate al progetto preliminare;
2. UNA BOZZA DI CONVENZIONE, con eventuali allegati, i cui contenuti minimi devono essere congrui con quelli presentati dal promotore (es. specificazione delle caratteristiche della gestione, della manutenzione, cronoprogramma, ecc.) contenente le prescrizioni contrattuali, le informazioni complementari, ecc., in base anche alle linee guida dettate dall'AVCP con la determinazione n. 2 dell'11/03/2010. Si precisa che la convenzione potrà essere oggetto di apposita negoziazione prima della stipula del contratto.
3. ALTRA DOCUMENTAZIONE riguardante gli elementi di valutazione indicati al successivo punto 5.1, lettere A, B, C, D, E, del presente disciplinare (relazioni, grafici, certificati, ecc.). Dalla documentazione contenuta nell'offerta tecnica si devono ricavare, fra l'altro, gli elementi utili ai fini della valutazione dell'offerta, sulla base dei criteri di aggiudicazione.

L'offerta tecnica non deve contenere, a pena di esclusione, riferimenti ad aspetti quantitativi che devono essere riportati soltanto nel piano economico finanziario, di cui alla busta C) ad eccezione dei costi delle spese d'investimento che vanno comunque evidenziati.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso:

- Dal titolare dell'impresa o dal Legale Rappresentante della società o consorzio;
- In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti.
- In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario già costituito, l'offerta potrà essere sottoscritta dal solo rappresentante dell'impresa capogruppo al quale sia stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (per atto pubblico o scrittura privata autenticata) dalle altre imprese raggruppate, a condizione che venga allegato il mandato in originale o in copia autenticata nei documenti allegati all'offerta;
- Da un procuratore del legale rappresentante a condizione che venga allegato, in originale o in copia autenticata, l'atto di procura in cui sia fatto espresso riferimento alla presente gara.

Nella busta "C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1. IL PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO della concessione asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966, nonché la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, e dare conto del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori nel progetto. Il piano economico-finanziario, oltre a prevedere il rimborso delle spese sostenute per la predisposizione del progetto di fattibilità posto a base di gara, comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. L'importo complessivo delle spese di cui al periodo precedente non può superare il 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto preliminare posto a base di gara.

Nel piano economico-finanziario si deve rilevare:

- a) Il livello delle qualità di gestione del servizio e delle relative modalità;
- b) Il tempo di redazione della progettazione esecutiva;
- c) Il tempo di esecuzione dei lavori;
- d) Tasso di indicizzazione adottato nel Piano Economico e Finanziario;
- e) Tasso di interesse e relativo piano di ammortamento di eventuali finanziamenti previsti nel PEF;
- f) Costi di gestione, con particolare riferimento ai costi del personale specificandone i valori economici stimati dalla data d'inizio del servizio con dettaglio del numero e delle qualifiche del personale che verrà presuntivamente impiegato;
- g) Importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno, di cui all'art. 2578 del Codice civile; tale importo non può superare il 2,5 per cento del valore dell'investimento complessivo.
- h) La durata della concessione che deve essere pari o inferiore a 12 (dodici) anni.

Inoltre, il PEF dovrà contenere i seguenti elementi:

- 1) Piano degli investimenti, indicante entità, articolazione e cronoprogramma della spesa;
- 2) Conti economici previsionali relativi a tutti gli anni di durata della concessione;

- 3) Stati patrimoniali previsionali relativi a tutti gli anni di durata della concessione;
- 4) Cash flow previsionali relativi sia alla fase di investimento che di gestione relativa a tutti gli anni di durata della concessione.

Nella formazione dell'offerta economica, il soggetto concorrente dovrà tener conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli oneri e obblighi previsti dalla vigente legislazione o dal presente disciplinare che possano influire sui servizi oggetto dell'appalto e, quindi, sulla definizione dei costi e dei ricavi indicati.

Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte parziali o offerte subordinate anche indirettamente a riserve e/o condizioni.

2. OFFERTA ECONOMICA articolata in:

Utile d'impresa

Offerta a rialzo unico percentuale sullo sconto sul prezzo medio di acquisto dell'energia dal produttore principale determinato come differenza tra il prezzo medio F1 e il prezzo ottenibile mediante impianti FV (sconto minimo pari al 5%).

Ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a). Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d).

3. OFFERTA TEMPO, articolata in:

- A. Offerta a ribasso unico sui tempi di redazione del progetto e sui tempi di realizzazione dei lavori;
- B. Offerta della durata di concessione che deve essere pari o inferiore a 12 anni.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso:

- Dal titolare dell'impresa o dal Legale Rappresentante della società o consorzio;
- In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti.
- In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario già costituito, l'offerta potrà essere sottoscritta dal solo rappresentante dell'impresa capogruppo al quale sia stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (per atto pubblico o scrittura privata autenticata) dalle altre imprese raggruppate, a condizione che venga allegato il mandato in originale o in copia autenticata nei documenti allegati all'offerta;
- Da un procuratore del legale rappresentante a condizione che venga allegato, in originale o in copia autenticata, l'atto di procura in cui sia fatto espresso riferimento alla presente gara.

4. ULTERIORI INFORMAZIONI

1. Si procederà all'individuazione del concessionario anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. E' fatta salva la disciplina di cui all'art. 95 c. 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
2. L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta medesima. Il concorrente si impegna comunque a confermare, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice, la validità dell'offerta per ulteriori 180 giorni qualora alla data della prima scadenza dell'offerta presentata non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione della gara.
3. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con il concessionario, il contratto di concessione verrà stipulato nel termine di 60 giorni, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico del concessionario.
4. Con avviso sul sito ufficiale della Stazione Appaltante, sul sito istituzionale dell'U.R.E.G.A. Serv. Prov.le di Catania, si darà comunicazione degli esiti di gara. Nello stesso sito, sarà data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario e delle altre informazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
5. Trascorso il termine fissato per la presentazione delle offerte non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente.
6. Si avverte che comporteranno, salvo causa non imputabile all'impresa aggiudicataria decadenza dall'aggiudicazione stessa:
 - a) La mancata presentazione della documentazione richiesta per la stipulazione del contratto e per il pagamento del relativo importo e di tutte le spese inerenti e conseguenti, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data della comunicazione della aggiudicazione definitiva divenuta efficace;
 - b) La mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative entro il termine fissato per la stipulazione del contratto; l'ente appaltante, in tale ipotesi, come nel caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, procede all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente e alla conseguente nuova aggiudicazione previa verifica dell'eventuale offerta anomala.
7. La presentazione delle offerte non vincola l'Ente appaltante all'aggiudicazione né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che la Stazione Appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
8. I ricorsi avverso il bando di gara e il presente disciplinare devono essere notificati all'ente appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara e del disciplinare di gara dovranno essere notificati entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esclusione.
9. Organismo responsabile per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Catania.

5. PROCEDURA DI GARA

5.1 OGGETTO DI VALUTAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è effettuata nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., determinata applicando i pesi e i sottopesi specificati nel presente disciplinare. Tale offerta è individuata sulla base degli elementi di valutazione, qualitativi e quantitativi, come elencati di seguito fino ad un massimo di 100 punti. I valori di riferimento relativamente all'offerta tecnica sono quelli desumibili dalla proposta progettuale del promotore posta a base di gara, mentre i valori di riferimento, relativamente all'offerta economica, sono quelli indicati al paragrafo 1.6 del bando di gara. Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; la commissione giudicatrice disporrà di complessivi 100 punti così ripartiti:

Elementi qualitativi punti 70/100:

A. MIGLIORIE TECNICHE AL PROGETTO	Punti 30
B. GESTIONE DEL SERVIZIO	Punti 20
C. GRADO DI DETTAGLIO DEL PROGETTO	Punti 13
D. RIDUZIONE SUI TEMPI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE	Punti 5
E. RIDUZIONE SUI TEMPI DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE	Punti 2

Relativamente all'elemento "A. MIGLIORIE TECNICHE AL PROGETTO" si evidenzia quanto segue:

Verranno valutate dalla commissione giudicatrice le migliorie tecniche al progetto presentate dai proponenti sulla base dei seguenti sub-criteri e sub-pesi:

SUB-CRITERIO	SUB-PESO
- Percentuale di rendimento dei sistemi FV	Punti 20
- Impatto ambientale degli interventi in progetto	Punti 10

Relativamente all'elemento "B. GESTIONE DEL SERVIZIO" verranno valutate dalla commissione giudicatrice le migliorie tecniche al progetto presentate dai proponenti sulla base dei seguenti sub-criteri e sub-pesi:

SUB-CRITERIO	SUB-PESO
- Presenza di procedure operative per la riduzione dei tempi di fermo della produzione	Punti 10
- Proposte di ammodernamento dei siti e dei locali tecnici aziendali ove verranno installati gli impianti FV	Punti 10

Relativamente all'elemento "C. GRADO DI DETTAGLIO DEL PROGETTO" si evidenzia quanto segue:

Rimane a discrezione della commissione giudicatrice la valutazione del grado di dettaglio dei progetti presentati dai proponenti. Sarà valutata la completezza degli elaborati presentati nonché il grado di definizione dell'intervento nel suo complesso, rilevando a tal riguardo la rispondenza tra elaborati grafici ed elaborati descrittivi.

Relativamente all'elemento "D. RIDUZIONE SUI TEMPI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE" si evidenzia quanto segue:

A base d'asta la durata massima dei lavori è stabilita in 90 giorni - Punti 5.

A ciascun concorrente sarà attribuito un punteggio pari a:

$$P_i = (D_{\min} / D_i) \cdot 5$$

Con:

D_{\min} = Tempo di durata dei lavori (che comunque non potrà essere inferiore a 70 giorni) corrispondente al minor tempo offerto tra i concorrenti ammessi.

D_i = Tempo di durata dei lavori offerto del concorrente i-esimo (minore o uguale a 90 giorni).

Relativamente all'elemento "E. RIDUZIONE SUI TEMPI DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE" si evidenzia quanto segue:

A base d'asta il tempo massimo per la redazione del progetto definitivo è di 2 settimane (15 giorni) - Punti 2.

A ciascun concorrente sarà attribuito un punteggio pari a:

$$P_i = (E_{\min} / E_i) \cdot 2$$

Con:

E_{\min} = Tempo impiegato per la redazione del progetto definitivo (che comunque non potrà essere inferiore a 7 giorni) corrispondente al minor tempo offerto tra i concorrenti ammessi.

E_i = Tempo impiegato per la redazione del progetto definitivo offerto del concorrente i-esimo (minore o uguale a giorni 15).

Elementi quantitativi punti 30/100:

F. VALORE PERCENTUALE DELLO SCONTO SUL PREZZO MEDIO DI ACQUISTO DELL'ENERGIA DAL PRODUTTORE PRINCIPALE	Punti 15
G. DURATA DELLA CONCESSIONE	Punti 15

Relativamente all'elemento "F. VALORE PERCENTUALE DELLO SCONTO SUL PREZZO MEDIO DI ACQUISTO DELL'ENERGIA DAL PRODUTTORE PRINCIPALE" si evidenzia quanto segue:

A base d'asta il valore minimo dello sconto sul prezzo medio di acquisto dell'energia dal produttore principale (determinato come differenza tra il prezzo medio F1 e il prezzo ottenibile mediante FV) è stabilito nel 5% (cinque per cento) – Punti 15.

A ciascun concorrente sarà attribuito un punteggio pari a:

$$P_i = (F_i / F_{\max}) \cdot 15$$

Con:

F_i = percentuale offerta dal concorrente i-esimo (comunque mai inferiore al valore del 5%).

F_{\max} = massimo valore della percentuale offerta tra i concorrenti ammessi.

Relativamente all'elemento "G. DURATA DELLA CONCESSIONE" si evidenzia quanto segue:

A base d'asta la DURATA DELLA CONCESSIONE è pari ad un massimo di 12 anni - Punti 15.

A ciascun concorrente sarà attribuito un punteggio pari a:

$$P_i = (G_{\min} / G_i) \cdot 15$$

Con:

G_{\min} = tempo di durata della concessione, corrispondente all'offerta minima tra i concorrenti ammessi.

G_i = offerta tempo di durata di concessione dal concorrente i-esimo (minore o uguale a 12 anni).

Non verrà ammesso all'aggiudicazione il concorrente che avrà ottenuto nella valutazione dell'offerta tecnica un punteggio inferiore a 42/70.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato G del D.P.R. 207/2010.

Per gli elementi di valutazione qualitativa sarà utilizzata la metodologia di cui alla lett. a), punto 4) del suddetto allegato G e precisamente la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

I coefficienti degli elementi di valutazione quantitativa saranno attribuiti attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la Stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i \cdot V_{(a)i}]$$

Dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

La valutazione delle offerte è demandata alla Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 nel testo vigente a seguito della L.R. 26/01/2017 n. 1.

Le spese relative alla commissione, inserite nel quadro economico dell'intervento fra le "somme a disposizione", saranno poste a totale carico dell'aggiudicatario del Project Financing stesso. Tali spese, pertanto, dovranno essere inserite all'interno del piano economico - finanziario dell'offerente, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 29 della anzidetta L.R. 12/2011.

5.2 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Catania, Piazza San Francesco di Paola n. 9 – 95131 Catania, alle ore e nel giorno fissati dal Presidente della competente Commissione di gara e si svolgerà in seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e delle BUSTE "A" contenenti la "Documentazione Amministrativa". Apposito avviso sarà

pubblicato sul sito internet dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Catania. Il predetto avviso, ai sensi dell'art. 9, comma 3 della legge regionale n. 10/91 e ss.mm.ii., sostituirà a tutti gli effetti di legge la comunicazione personale (tramite pec o fax) ove in ragione del notevole numero di destinatari quest'ultima risulti particolarmente gravosa. Tutti gli operatori economici concorrenti saranno ammessi ad assistere, per mezzo di un solo rappresentante munito di un documento di identificazione con fotografia ed eventuale delega. Possibili differimenti della prima seduta pubblica, saranno comunicati ai concorrenti tramite pec, fax e/o tramite pubblicazione di apposito avviso nel sito istituzionale dell'U.R.E.G.A. di Catania.

Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della prima seduta pubblica saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della competente Commissione di gara, nelle varie sedute pubbliche di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti. Qualora per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta pubblica programmata, sarà data comunicazione mediante avviso sul sito dell'U.R.E.G.A.

Sulla base della documentazione contenuta nella busta A, la competente Commissione di gara, nella prima seduta, procederà:

- A verificare la tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e la loro integrità e, una volta aperti, al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A";
- A verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- A verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- Ad escludere dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, dal regolamento e dalle altre disposizioni di legge vigenti, fatto salvo quanto previsto al punto successivo;

In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa (ad esclusione delle irregolarità non sanabili), a richiedere, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, le necessarie integrazioni e chiarimenti, assegnando ai destinatari un termine non superiore a dieci giorni, e a sospendere la seduta fissando la data della seduta successiva; in quest'ultima seduta, la Commissione di gara provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non aver soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, dal regolamento e dalle altre disposizioni di legge vigenti.

La competente Commissione di gara, comunica, in caso di esclusioni, quanto avvenuto alla stazione appaltante per l'eventuale escussione della cauzione provvisoria e per l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La successiva fase di valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà affidata ad una Commissione giudicatrice, costituita con le modalità e nei termini di cui ai commi 22 e 23 dell'art. 9 della L.R. n. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della legge regionale 26 gennaio 2017, n. 1.

In apposita seduta pubblica che avrà luogo presso la sede dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Catania, Piazza San Francesco di Paola n. 9 – 95131 Catania, alle ore e nel giorno fissati dal Presidente della Commissione giudicatrice, si procederà, per i soli concorrenti ammessi, all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica, alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal bando e dal presente disciplinare e alla loro elencazione. Il relativo avviso sarà pubblicato sul sito internet dell'U.R.E.G.A. Sezione provinciale di Catania. Il predetto avviso, ai sensi dell'art. 9,

comma 3 della legge regionale n. 10/91 e ss.mm.ii., sostituirà a tutti gli effetti di legge la comunicazione personale (tramite pec o fax) ove in ragione del notevole numero di destinatari quest'ultima risulti particolarmente gravosa. Tutti gli operatori economici concorrenti saranno ammessi ad assistere, per mezzo di un solo rappresentante munito di un documento di identificazione con fotografia ed eventuale delega. Possibili differimenti della anzidetta seduta pubblica, saranno comunicati ai concorrenti tramite pec, fax e/o tramite pubblicazione di apposito avviso nel sito istituzionale dell'U.R.E.G.A. di Catania ove ricorrano le condizioni anzi esplicitate. In tale fase non è ammesso il soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9, 2 periodo, del Codice.

Successivamente, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice procederà all'esame dei contenuti dei documenti presentati con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica secondo i criteri e le modalità descritte al paragrafo 5.1.

Al termine dell'operazione di valutazione delle offerte tecniche, in seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata a mezzo pec/fax e/o tramite pubblicazione di apposito avviso nel sito istituzionale dell'U.R.E.G.A. di Catania ai concorrenti ammessi, la Commissione giudicatrice darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ammesse e procederà poi all'apertura delle buste contrassegnate "C - Offerta economica" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti. Il predetto avviso, ai sensi dell'art. 9, comma 3 della legge regionale n. 10/91 e ss.mm.ii., sostituirà a tutti gli effetti di legge la comunicazione personale (tramite pec o fax) ove in ragione del notevole numero di destinatari quest'ultima risulti particolarmente gravosa. Anche in tale fase non è ammesso il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, 2 periodo, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Qualora nel corso del procedimento di gara si accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, si procederà ad escludere i concorrenti per i quali sussista tale condizione.

All'esito delle operazioni di cui ai punti precedenti, la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi complessivi e alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

La Commissione giudicatrice comunica, in caso di esclusioni, quanto avvenuto alla stazione appaltante per l'eventuale escussione della cauzione provvisoria e per l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del Codice, la Commissione giudicatrice, ove sussistano tali condizioni, ai sensi dell'art. 21, comma 2 del d.P.R.S. n.13/2012, chiude la seduta pubblica e in una o più sedute riservate, ai sensi dell'art. 97 del Codice e ss.mm.ii., procede alla verifica della prima migliore offerta e, nel caso in cui tale verifica si concluda con l'accertamento della congruità dell'offerta, questa sarà proposta per l'aggiudicazione. Nel caso invece che la prima migliore offerta sia ritenuta anomala, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte per le quali si siano verificate le condizioni di cui al richiamato art. 97, comma 3, riservandosi in ogni caso, così come consentito dal precedente comma 1 del medesimo articolo, di poter valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. All'esito del procedimento di verifica la Commissione giudicatrice - in seduta pubblica - la cui ora e data sarà comunicata a mezzo pec/fax e/o tramite pubblicazione di apposito avviso nel sito istituzionale dell'U.R.E.G.A. di Catania ai concorrenti ammessi, dichiara l'eventuale esclusione di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, sia stata valutata anomala e procede alla individuazione della migliore offerta non anomala. Il predetto avviso, ai sensi dell'art. 9, comma 3 della legge regionale n. 10/91 e ss.mm.ii., sostituirà a tutti gli effetti di legge la comunicazione personale (tramite pec o fax) ove in ragione del notevole numero di destinatari quest'ultima risulti particolarmente gravosa.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, redige la graduatoria definitiva e trasmette alla competente commissione di gara il verbale contenente l'esito della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.

Successivamente, la competente Commissione di gara di cui al comma 33 dell'art. 9, l.r. 12/2011 nel testo vigente a seguito della l.r. 1/2017, in esito alle operazioni svolte dalla Commissione giudicatrice, adotta la proposta di aggiudicazione che viene trasmessa alla stazione appaltante. Tutte le procedure di gara si svolgono senza soluzione di continuità, salve le interruzioni previste dalla normativa vigente.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della Commissione di gara ovvero della Commissione giudicatrice - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità, a cura del responsabile degli adempimenti di gara.

5.3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

La valutazione dell'offerta economica, in base alla dichiarazione dell'utile d'impresa ed alle offerte di ribasso/rialzo avviene come segue:

- 1) Il punteggio per l'utile d'impresa è attribuibile mediante la produzione della dichiarazione resa dall'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente, ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. c) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, l'indicazione della percentuale dell'utile dell'impresa. Ai fini della determinazione del punteggio relativo all'utile d'impresa, la commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$(U_i/U_{max}) \cdot U_{u,min}$$

In cui:

U_{max} è la percentuale dell'utile d'impresa massimo;

U_i è la percentuale dell'utile di ciascuna offerta;

$U_{u,m}$ è il punteggio assegnato dal disciplinare.

Si precisa che qualora la percentuale di utile indicata superi il 15%, l'amministrazione aggiudicatrice provvederà a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere all'aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongrua la percentuale di utile indicata dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nell'esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate nel capitolato speciale prestazionale

- 2) Alle offerte di rialzo attribuendo un coefficiente, al rialzo percentuale sullo sconto sul prezzo medio di acquisto dell'energia dal produttore principale (determinato come differenza tra il prezzo medio F1 e il prezzo ottenibile mediante FV), come segue:
Ai fini della determinazione del punteggio relativo al rialzo percentuale sullo sconto suddetto, la commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$(R_i/R_{max}) \cdot R_{u,max}$$

In cui:

R_{max} è la percentuale di sconto massimo;

R_i è la percentuale di sconto di ciascuna offerta;

$R_{u,m}$ è il punteggio assegnato dal disciplinare.

I risultati saranno arrotondati al millesimo di punto. Risulterà aggiudicatario provvisorio il Concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore, salvo eventuale verifica dell'anomalia di cui all'art. 97 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali diversi per gli elementi quantitativi e per gli elementi qualitativi, sarà dichiarato miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione qualitativi.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi e qualitativi, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio. La nomina dell'aggiudicatario avverrà anche in presenza di una sola offerta. All'aggiudicatario, qualora non precedentemente sorteggiato, verrà verificata la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti e delle condizioni dichiarate in sede di autodichiarazione.

Nel caso di un solo concorrente ammesso, ovvero in assenza di giudizio comparativo, l'individuazione dell'aggiudicatario sarà preceduta dalla verifica di congruità dell'offerta.

Il mancato rispetto degli adempimenti sopra indicati da parte dell'aggiudicatario, comporterà l'incameramento della cauzione presentata a corredo dell'offerta e l'aggiudicazione al secondo classificato previa la verifica documentale in capo a quest'ultimo.

L'impresa risultata aggiudicataria riceverà specifica comunicazione a mezzo P.E.C. L'amministrazione aggiudicatrice si riserva, altresì, la facoltà di aggiudicare o meno la concessione, nonché di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché economicamente vantaggiosa.

La stazione appaltante si riserva, per comprovate motivazioni di interesse collettivo, la facoltà di differire, spostare o revocare il bando di gara.

Alle sedute pubbliche saranno ammessi i legali rappresentanti degli offerenti ovvero loro delegati muniti di delega scritta.

Qualora non siano presentate domande di partecipazione ovvero non risultino offerte ritenute ammissibili dalla commissione giudicatrice, la concessione sarà aggiudicata al soggetto promotore.

6. CAUSE DI ESCLUSIONE

Eventuali irregolarità nella presentazione dell'offerta e dei documenti ad essa allegati, potranno comportare l'esclusione dalla gara, a giudizio insindacabile del soggetto che presiede il seggio di gara. Saranno comunque escluse dalla gara le offerte che presentino le cause di esclusione di seguito elencate:

- a) Pervenute dopo il termine perentorio già precisato, fermo restando il disposto dell'art. 59, comma 3, d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) Mancanti di sigilli (o equivalenti come specificato nel presente Disciplinare) o di sigle sui lembi di chiusura del plico di invio, rispetto a quanto previsto dagli atti di gara;
- c) Il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
- d) Che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
- e) In caso di mancata presa visione (sopralluogo);

- f) Nel caso in cui nella Busta "B - OFFERTA TECNICA" siano indicati elementi che possano far presumere o evidenziare contenuti o parti dei contenuti della Busta "C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE";
- g) Che presentino carenze e assenza di documentazione considerate dalla Commissione irrimediabilmente pregiudizievoli per la tutela dell'Ente;
- h) Che presentino un'offerta tecnica incompleta, per come descritto al punto 4 del presente disciplinare tecnico.

Sono escluse, dopo l'apertura della Busta "C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE", le offerte:

- a) Mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti, in caso di raggruppamenti temporanei o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- b) Che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

Sono comunque escluse, fermo restando l'applicabilità dell'art. 83, comma 9 del D.lgs 50/2016, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- a) In violazione delle disposizioni sui raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti;
- b) In violazione delle disposizioni del presente disciplinare sull'avvalimento;
- c) Che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione;
- d) In contrasto con le clausole essenziali che regolano la gara espressamente previste dal bando e dal presente disciplinare ancorché non indicate nel presente elenco, con prescrizioni legislative, regolamentari, norme di ordine pubblico ovvero con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

7. CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

7.1 AGGIUDICAZIONE

La Commissione giudicatrice provvederà a redigere un verbale contenente l'esito della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico per gli adempimenti di cui al comma 33 dell'art. 9, della legge regionale 12/2011 e ss.mm.ii.. Seguirà la proposta d'aggiudicazione da parte della competente Commissione di gara, nonché, previa verifica di quest'ultima, l'approvazione dell'aggiudicazione da parte dell'Amministrazione appaltante ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e degli artt. 9 della predetta l.r. 12/2011.

7.2 Omissis

7.3 RISERVA DI AGGIUDICAZIONE

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro; in tal caso verrà data comunicazione.

7.4 OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Il contratto non sarà stipulato prima di trenta giorni dalla comunicazione ai contro interessati del provvedimento di aggiudicazione. Il contratto-convenzione, che verrà stipulato in forma pubblica, diverrà efficace con la stipulazione.

Al fine di poter procedere alla stipulazione del suddetto contratto-convenzione, la ditta risulta aggiudicataria e dovrà provvedere, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, agli ulteriori adempimenti necessari alla stipulazione del contratto.

7.5 FALLIMENTO DELL'ESECUTORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVI INADEMPIMENTI

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il complemento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

Si applicano gli artt. da 108 a 109 del d.lgs n. 50/2016 e succ. mm.ii.

La stazione appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Dott. Ing. Barbaro Santangelo)